

169 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement réf. 889V251A La Destrousse

La Destrousse, à proximité des commodités, appartement T2/3 de 46,7 m<sup>2</sup> avec terrasse fermée / véranda.

Situé en rez-de-chaussée surélevé d'un immeuble des années 2000, il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle d'eau, un WC.

Place de parking privative à disposition.

Idéal investisseur, locataire en place depuis 2017.

Pour plus d'informations, contactez Nathalie Potet au 06 10 09 72 07

Agent commercial EI enregistrée au RSAC de Marseille sous le numéro 843463746

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

