

249 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets
roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 804V211A Aix-en-Provence

VENDU

Aix Sud Quartier Pigonnet

Dans une résidence calme et sécurisée, venez découvrir ce T3 de 74,35m², proche des commodités, bus, gare routière, axes autoroutiers et fac.

L'appartement comprend 2 chambres, séjour, salle à manger, cuisine, SDE, WC et de nombreux rangements.

Les + :

Idéal Primo-accédant ou Investisseurs !!!

Place de parking libre dans la résidence

Résidence constituée principalement de propriétaires, très bien entretenu.

Les charges de copro comprennent l'eau froide+chaude, le chauffage central et

l'entretien de la résidence

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 004 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

