

345 300 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 29 m²

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 804V378A Gardanne

Appartement T3 avec jardin à partir de 345 300€

Venez découvrir à Gardanne, dans un secteur recherché, au calme cette jolie résidence sécurisée.

L'appartement T3 de 65m² comprend : un grand séjour cuisine d'environ 30m² ouvert sur une terrasse de 14m² et un jardin d'environ 53m².

Côté nuit, profitez de 2 grandes chambres, 1 salle de bain et un WC indépendant.

Eligible au Prêt à Taux 0% (selon conditions de ressources)

Frais de notaire réduit => 2,5%

Eligible au dispositif Pinel actuel

RT 2012

Livré au 4T 2024

N'attendez plus pour m'appeler au 04 42 94 45 48 ! Et si vous avez besoin de faire estimer votre bien, je serai ravi de vous l'offrir !



Horaires d'agence inclus