

229 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1928

Prestations :

cheminée, interphone, porte renforcée, air conditionné, double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement réf. 804V423A Gardanne

Gardanne 13120

Cet appartement se compose d'un salon salle a manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, le tout d'environ 41m², un coin buanderie, un cellier, deux chambres (12 m² et 13,50 m²) avec chacune un balcon, une salle d'eau avec wc. Cet appartement lumineux entièrement rénové et très bien entretenu, se trouve a proximité immédiate des commodités du centre ville.

Orientation est/ouest. Double vitrage PVC, chauffage électrique rayonnant, climatisation réversible, interphone.

A découvrir sans tarder ! copropriete de 3 lots avec syndic bénévole (pas de procédure en cours), 22 € de charges par mois.

Exclusivité amépi vallée de l'arc

N'attendez plus pour m'appeler au 04 42 94 45 48 ! Et si vous avez besoin de faire estimer votre bien, je serai ravi de vous l'offrir !

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 229 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C

