

298 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 2023

État intérieur : normal

Prestations :

ascenseur, digicode, interphone, 2
stationnements extérieurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 889V296A Gardanne

Luxury provence vous presente ce bel appartement t3 de plus de 60m2 avec terrasse et places de parkings. situe au 3eme etage d'une residence neuve terminee en 2023, il se compose d'un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte equipee de materiaux et electromenager de qualite. vous apprecierez la grande ouverture donnant sur une loggia de 7m2 exposee au sud est et offrant une vue degagee lointaine sur la vallee. etant traversant, vous retrouverez les deux chambres, dont une avec placard, a l'autre extremite de l'appartement, ainsi que la salle de bain, un wc et deux rangements dans l'entree et le couloir. pour finir, deux places de parking en sous sol (avec possibilite de les fermer en box) viennent completer ce bien. fibre, thermostat, visiophone, entree securisee... cette opportinite rare a la vente est a decouvrir sans tarder ! charges de coproprietes 300€/trimestre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

1 lot dans la copropriété 298 000 € honoraires d'agence inclus

