

259 000 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 58 m²

Année construction : 1958

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

Maison réf. 804V1050M Gardanne

VENDU PAR L'AGENCE

Je vous propose cette belle maisonnette lumineuse de plain-pied mitoyenne d'un côté dans le secteur de BIVER, au calme et proche des commodités.

Le bien est composé d'un salon avec cuisine ouverte de 26.50m² donnant sur un séjour de 15 m².

Coté nuit une chambre avec grand placard, une salle de bain et des toilettes séparés.

Un joli extérieur de 60 m² complète ce bien. Possibilité de garer le véhicule à l'intérieur ou sur parking disponible devant le logement.

Une deuxième chambre est envisageable à la place du séjour.

Clim réversible.

Frais et charges :

259 000 € honoraires d'agence inclus

