

275 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 2006

Exposition : Est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

Maison réf. 804V1174M Gardanne

VENDU !!!

Joli bas de villa de plain-pied à Gardanne au calme entre le centre-ville et les écoles.

Elle se compose d'une cuisine ouverte sur un grand séjour de 37 m² équipé d'une clim réversible. Deux portes-fenêtres donnent accès à une terrasse et au jardin exposé Est.

Coté nuit, on retrouve 2 chambres et la possibilité d'en faire une troisième. Salle d'eau avec wc séparés.

Un jardin piscinable de 500 m² complète ce bien.

Possibilité de garer 2 ou 3 voitures sur le terrain. 2 cabanons en bois.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 275 000 € honoraires d'agence inclus

