

349 500 €

**Maison à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Ouest**

**État intérieur : travaux à prévoir**

**Prestations :**

double vitrage, 2 stationnements  
extérieurs, 1 parking en box

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison réf. 889V410M Gréasque

Cette jolie maison se compose au rez de chaussée d'une pièce de vie exposée est/ouest, une cuisine ouverte, et un wc séparé.

A l'étage, vous trouverez trois belles chambres, une salle de bains avec wc.

Un garage attenant d'environ 15.75 m<sup>2</sup>, 2 places de parkings et un terrain d'environ 200m<sup>2</sup> clos complètent ce bien rare.

Exclusivité déléguée par une agence de l'Amépi Vallée de l'Arc.

Pour plus d'informations, contactez Sabine Carreras au 06 30 65 53 47.

Agent commercial EI enregistrée au RSAC de Marseille sous le  
numéro 884763046

Frais et charges :

349 500 € honoraires d'agence inclus

