

450 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface: 120 m²

Surface séjour : 20 m² Surface terrain : 747 m² Année construction : 1947

Exposition: Sud

État intérieur : travaux à prevoir

Prestations:

cheminée, double vitrage, 5 stationnements extérieurs, 1 parking en

box

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

6 parkings

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A





Maison réf. 889V445M Châteauneuf-le-Rouge

En exclusivité Amépi vallée de l'arc, votre agence vous propose cet ancien corps de ferme d'environ 120 m² situé à Chateauneuf le rouge 13790.

Cette habitation de type T5 se compose :

Au rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte, d'un salon, d'une buanderie, d'un wc, d'un atelier et d'un espace bureau.

À l'étage 4 chambres avec clim reversible, salle d'eau et wc indépendants.

A l'extérieur, une cuisine d'été, un garage (30m²) + abri voiture, le tout sur une parcelle de 747m².

La maison est saine, mais elle nécessite une remise au goût du jour à l'intérieur. Panneaux solaires, fosse septique aux normes.

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus





