

550 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface terrain : 820 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Portail automatique,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V387M Mimet

Dans le secteur très prisé de la Bastide Neuve à Mimet, je vous invite à venir découvrir cette maison individuelle construite dans les années 1990.

Après avoir passé le portail automatique, vous accédez à la maison par quelques marches pour découvrir un hall d'accueil, un vaste séjour avec cheminée, une salle à manger et la cuisine.

Ces trois pièces donnent accès à la terrasse exposée sud, avec portillon pour les amoureux des promenades en forêt sans prendre la voiture !

Sur ce niveau, accessible sans escalier par le terrain, vous profiterez également d'une grande chambre et d'un petit coin d'eau (douche et lave main) ainsi que d'un WC séparé.

A l'étage, trois chambres disposées en étoile vous attendent ainsi qu'une salle de bains et un WC séparé.

Au sous-sol, accessible depuis l'extérieur : une grande pièce de rangement, une buanderie avec fenêtre et une cave. La pièce et la cave peuvent être imaginées en dépendance indépendante.

Prestations supplémentaires : huisseries double vitrage, tout-à-l'égout, façade et

