

832 000 €

Maison de caractère à vendre

5 pièces

Surface : 204 m²

Surface terrain : 231 m²

Année construction : 1600

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Solaire

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de caractère réf. 889V526M Mimet

MIMET - 13105 - A une quinzaine de kilomètres d'Aix en Provence et au coeur du village de Mimet et de son centre historique, Vos Agents ont du Coeur vous proposent une maison édifiée sous Louis XIV, en pierres, de plus de 200m² avec grandes terrasses et jardin, alliant la charme de l'ancien et tout le confort du moderne.

Vous ne pouvez qu'être séduit par l'élégance des matériaux anciens de cette maison, comme ses sols en tomettes ainsi que par les volumes de ses pièces. Distribuée sur trois niveaux, la maison se compose de deux chambres, deux suites parentales, deux bureaux, une pièce dédiée au cinéma, un atelier de bricolage, une buanderie, et enfin, deux grandes terrasses : une attenante à la cuisine d'une quarantaine de mètre carré et une seconde sur une des suites parentales d'une vingtaine de mètre carré pour les petits déjeuners dominicaux.

Et enfin, une maison de ce prestige ne serait pas complète sans une cave à vin digne de ce nom, l'ancienne cave à charbon sous la maison a été transformée en ce sens avec voûtes en pierres, et mise en scène lumineuse.

Pour plus d'informations, contactez Sabine au 06 30 65 53 47
Agent commercial EI enregistrée au RSAC de Marseille sous le numéro 884763046

Frais et charges :

832 000 € honoraires d'agence inclus

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet