

460 000 €

Villa à vendre

7 pièces

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Villa réf. 804V933M Mimet

VENDU !!!

MIMET - BASTIDE NEUVE

Je vous présente ce bien de 175m<sup>2</sup> environ, actuellement loué 1745€/mois jusqu'en aout 2023.

De plain-pied vous trouverez une première habitation comprenant un grand séjour/salle à manger, cuisine semi ouverte, salle de bains et 3 chambres. Le tout agrémenté d'une jolie véranda.

Accessible de l'intérieur comme de l'extérieur, la partie basse (de plain pied sur le jardin bas), vous trouverez la seconde habitation comprenant un séjour, une chambre, une suite, une cuisine et une salle d'eau.

La parcelle d'environ 800m<sup>2</sup> vous fait bénéficier de deux espaces distincts, un garage et une cave.

Deux places de parking devant ainsi que 2 voire 3 à l'intérieur.

A découvrir sans tarder en appelant Bérengère au 0688607071.

Frais et charges :

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C

