

799 000 €

Bastide à vendre

8 pièces

Surface : 230 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 1032 m²

Année construction : 2019

Vue : Campagne

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C



Bastide réf. 889V416M Gréasque

EXCLUSIVITE Route de la diote 13850 GREASQUE

Dans un secteur calme et recherché, vous serez séduit par cette grande maison de 230 m² idéale pour deux familles ou rendement locatif sur une parcelle de 1034 m².

Elle est composée de deux logements :

- Un T4 de 130 m² comprenant deux chambres et une suite parentale avec salle de bain. Une pièce de vie lumineuse de 51 m² avec une magnifique vue sur la sainte victoire.

- Un T3/4 de 100 m² comprenant 3 chambres dont une aveugle avec une belle verrière qui apporte la clarté.

Un local technique avec rangements de 28.5m² complète ce bien. Possibilité de locatif avec deux entrées distinctes. RT2012. Décennale. Pompe à chaleur gainable. Deux chauffe-eau thermodynamiques. Prises RJ45 dans toutes les chambres.

Pour toutes demandes de renseignements complémentaires, contactez

CAILLOL Audrey au 06 12 40 33 07.

