

525 000 €

Maison à vendre

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 1143 m²

Exposition : Sud Est

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

double vitrage, 6 stationnements extérieurs, 1 parking en box

7 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

7 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 804V1224M Pourrières

POURRIERES - 83910 - Votre agence vous propose cette villa en R+1 composée de 3 logements sur une parcelle de 1143m² à quelques minutes du centre-ville.

Vous y découvrirez au rez-de-chaussée un logement T5 avec grande pièce de vie, cuisine ouverte sur séjour et accès à la terrasse, 4 chambres, une salle de bain, un WC indépendant et un garage. L'étage est composé de 2 logements indépendants : un appartement T2 avec une belle et lumineuse pièce de vie, une chambre et une salle d'eau, et un appartement T3 avec une pièce de vie donnant sur une belle terrasse, une chambre, une salle d'eau et une deuxième chambre en mezzanine.

Ce bien est idéal pour accueillir une famille nombreuse où parents et enfants pourront vivre ensemble tout en étant indépendant, ou pour apporter une rente locative.

Des travaux de modernisation et de rafraîchissement sont à prévoir.

N'attendez plus pour m'appeler au 04 42 94 45 48 ! Et si vous avez besoin de faire estimer votre bien, je serai ravi de vous l'offrir !

